



EXPEDITION

PROCÈS VERBAL DE DESCRIPTION

L'AN DEUX MILLE DIX-HUIT ET LE VINGT-SIX JUILLET.

A la requête du :

[REDACTED], représenté par son syndic le cabinet Jean TURMEL, dont le siège social est à CHOISY-LE-ROI (94), 24, avenue de la République, lui-même représenté par son gérant.

Agissant en vertu

D'un jugement rendu par le Tribunal d'instance d'Ivry-sur-Seine en date du 8 mars 2016 signifié et définitif,

Un commandement aux fins de saisie immobilière ayant été délivré par acte de mon ministère en date du 19 juin 2018.

Je, Arnaud MARTINEZ, Huissier de Justice Associé près le Tribunal de Grande Instance de CRÉTEIL, y résidant 60, rue Jean-Jaurès à CHAMPIGNY-SUR-MARNE (Val de Marne), soussigné,

Me suis transporté ce jour à 15 heures, assisté d'un serrurier, de deux témoins et d'un expert chargé de procéder aux divers diagnostics et métrés nécessaires à la mise en vente des biens, à l'effet de procéder à la description des droits et biens immobiliers suivants :

- Lot n° 5 : au 1^{er} étage, escalier A, un appartement,
- Lot n° 14 : une cave.

Après avoir frappé à la porte, personne ne répondant à mes appels, j'ai fait procéder à l'ouverture forcée de la porte en présence de deux témoins.

Cette ouverture réalisée, j'ai procédé à la description de l'appartement.

Il se compose de :

En entrant, une salle de séjour dont le sol est carrelé et qui prend jour par deux fenêtres donnant sur la rue.

Attenante à la salle de séjour, une chambre à coucher dont le sol est recouvert de linoléum, et qui prend jour par une fenêtre sur rue.

Attenante à la chambre à coucher, légèrement en contrebas, une salle de bains dont le sol est carrelé, équipée d'un ballon d'eau chaude, d'une cuvette anglaise avec effet d'eau, d'un lavabo et d'une baignoire.

Attenante à la salle de séjour, légèrement en contrebas, une cuisine dont le sol est recouvert de linoléum, équipée d'un évier et qui prend jour par une fenêtre donnant sur la cour arrière.

L'ensemble des lieux est à l'état ancien, succinctement meublé, mais manifestement inoccupé.

Durant mes opérations, il a été procédé aux divers diagnostics et métrés nécessaires à la mise en vente de l'appartement.

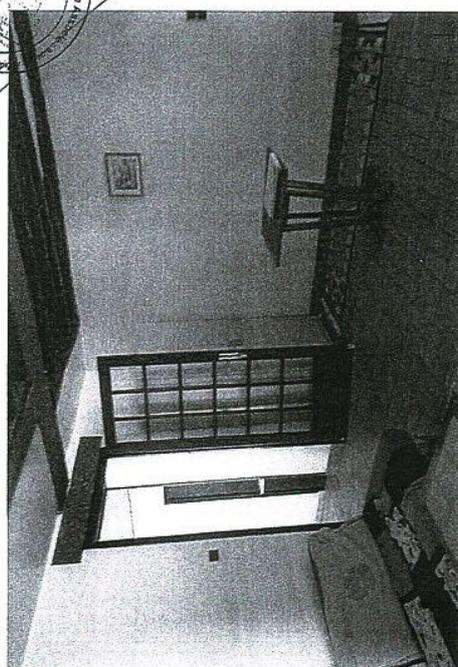
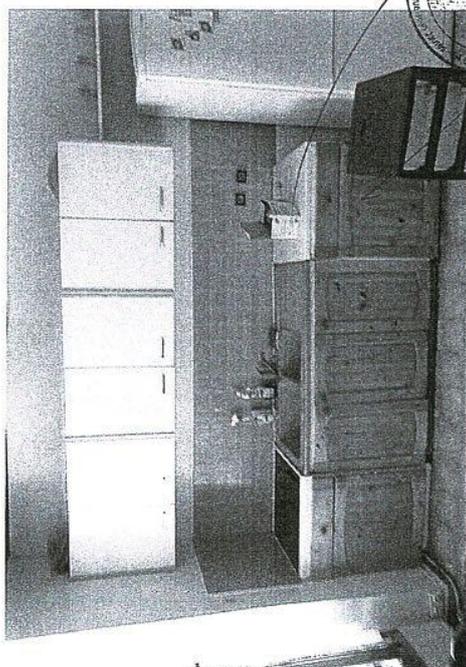
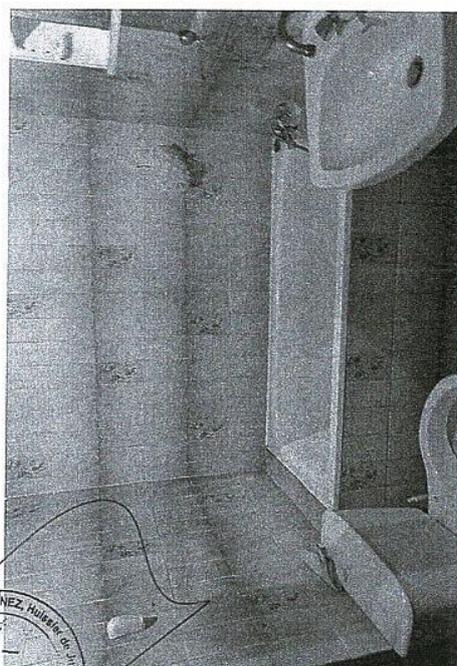
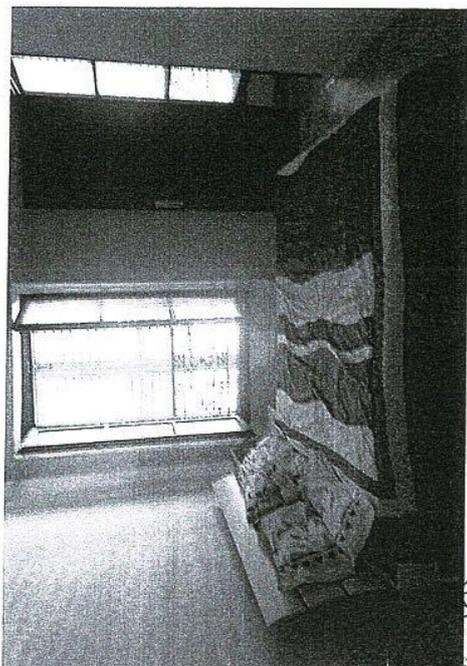
Des photographies ont été prises qui seront certifiées conformes par moi et annexées à mon procès-verbal de constat.

TELLES SONT MES CONSTATATIONS.

ET DE TOUT CE QUE DESSUS, J'AI DRESSÉ LE PRÉSENT PROCÈS-VERBAL POUR SERVIR ET VALOIR CE QUE DE DROIT.

Arnaud MARTINEZ





MARTINEZ, Heitor de Brito
1980 08 01
1980 08 01
1980 08 01

Annexé à mon procès-verbal de constat

Anexa 4 unui proces-verbal de constat
en date du 26/06/18

