

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRÉTEIL
Chambre des Saisies Immobilières
RESULTATS DES ADJUDICATIONS
du Jeudi 3 Mars 2022

LOT	Description des immeuble	PRIX DE VENTE + Frais	Avocats adjudicataires
1 21/004	EN UN SEUL LOT à JOINVILLE LE PONT (94) au 15 Avenue des Platanes - UN APPARTEMENT d'une superficie privative de 39,71m2 - UNE CAVE portant le n° 13	177 000€ + <u>Frais</u> : 10 130, 96€	Me TROUVE
2 18/087	<u>SUR SURENCHERE</u> - EN UN LOT à CHOISY LE ROI (94) au 24 Avenue Marcellin Berthelot - UN LOGEMENT, au rez-de-chaussée du Bât. A, comprenant un séjour avec coin cuisine aménagé, deuxième pièce, salle de bains (baignoire, lavabo, wc, arrivée d'eau pour lave-linge) , surface loi Carrez: 24,92m2 (les lieux semblent occupés).	76 000€ + <u>Frais</u> 9 460.01€	Me D'ALMEIDA
3 18/194	<u>SUR REITERATION DES ENCHERES</u> - EN UN LOT à SAINT MAUR DES FOSSES (94) au 13, 15, 17, 17 bis et 19 Avenue Villette et 57 Quai de la Pie, 2 LES LOGIS DE LA PIE - au 2 Avenue Villette - LOT 64: 1 ^{er} étage: UN APPARTEMENT n°33 de 4 pièces avec balcon (71,15m2) - LOT 92: sous-sol CAVE n°13 - LOT 206: PARKING extérieur n°36	VENTE NON REQUISE	
4 18/176	<u>SUR SURENCHERE</u> - EN UN LOT à VILLENEUVE-SAINT-GEORGES (94) au 121 rue Gambetta - UNE PROPRIETE (les lieux sont occupés)	135 000€ + <u>frais</u> 13. 939,15 €	Me VARINOT
5 19/030	EN UN LOT à CHAMPIGNY-SUR-MARNE (94) au 634 rue de Bernau - UN BATIMENT à l'état brut, de 3 étages sur rez-de-chaussée sur un terrain en cours d'achèvement. Les lieux sont inoccupés (à vérifier lors de la visite)	VENTE NON REQUISE	
6 19/206	<u>SUR REITERATION</u> -EN UN LOT à BOISSY-SAINT-LEGER (94) au 4 bis rue de la Pompadour - UN IMMEUBLE A USAGE DE RESTAURANT GRILL	923 000€ + <u>Frais</u> : 10 104,75€	Me D'ALMEIDA

<p>7 20/084</p>	<p><u>SUR SURENCHERE</u> - EN UN SEUL LOT à LE PLESSIS TREVISE (94) au 1-3 avenue de la Favorite - UN APPARTEMENT (lot 39), dans le bâtiment C, au rez-de-chaussée bas, à gauche et au fond du hall, comprenant: séjour double sur deux loggias, et un escalier d'accès à un atelier de jeu en sous-sol, deux chambres, cuisine, salle de bains, salle d'eau, wc, dégagement. - UN EMPLACEMENT (lot 86) pour voiture n°P22 du plan - UN EMPLACEMENT (lot 87) pour voiture n°P23 du plan</p>	<p>248 000€</p> <p>+</p> <p>frais: 24 745,50€</p>	<p>Me D'ALMEIDA</p>
<p>8 21/140</p>	<p>EN UN LOT à SAINT-MAUR-DES-FOSSES (94160) au Quartier de la VARENNE-SAINT-HILAIRE 9 rue Chevalier - UNE MAISON Un sous-sol à usage de parking. Au rez-de-chaussée: une entrée, un grand espace séjour avec cuisine ouverte, une terrasse. A l'étage: trois pièces (chambres), une salle d'eau, un balcon. Aucun aménagement n'est réalisé et le second étage n'est pas construit - Superficie privative plancher actuelle 321,25m2 environ (hors sous-sol, terrasse, balcon)</p>	<p><u>VENTE NON REQUISE</u></p>	