

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRÉTEIL

Chambre des Saisies Immobilières
RESULTAT DES ADJUDICATIONS

du Jeudi 5 Janvier 2023

LOT	Description du bien	PRIX DE VENTE + FRAIS TAXES	Avocat adjudicataire
1 22/016	EN UN SEUL LOT à IVRY-SUR-SEINE au 11 et 13 boulevard de Brandebourg - UN APPARTEMENT superficie : 24,40m2 - UNE CAVE au sous-sol	115.000€ + Frais: 9.779,93 €	<u>Me CAMPANA</u>
2 22/010	SUR SURENCHERE - EN UN LOT à CHEVILLY-LARUE- au 196 avenue de Stalingrad (Résidence de Tourisme) - UN STUDIO d'une superficie de 22,20m2 <u>les lieux sont loués selon bail commercial</u>	51.000€ + <u>Frais 1^{ère} vente:</u> 10.749,47€ + <u>Frais 2nd vente:</u> 5.096,78€ = <u>Total frais:</u> 15.846,25 €	<u>Me TROUVE</u>
3 22/017	EN UN LOT à MAISONS-ALFORT au 204 rue Jean Jaurès - UN PAVILLON d'habitation	VENTE NON REQUISE	
4 22/106	EN UN LOT à CRETEIL au 12 rue Charcot - UN APPARTEMENT superficie : 71,22m2 - UNE CAVE - UN BOX SIMPLE pour voiture automobile <u>(les lieux sont inhabités, demeurant non vides)</u>	153.000€ + Frais: 12.351,79 €	<u>Me TROUVE</u>
5 22/036	SUR SURENCHERE - EN UN LOT à VILLIERS SUR MARNE au 7 boulevard Georges Méliès - UN LOCAL D'ACTIVITE surface : 106m2 - DEUX EMPLACEMENTS DE STATIONNEMENT non couverts <u>les lieux sont inoccupés</u>	170.000€ + <u>Frais 1^{ère} vente:</u> 10.815,93€ + <u>Frais 2nd vente:</u> 4.914,47 € = <u>Total frais:</u> 15.730,40 €	<u>Me TROUVE</u>
6 16/171	EN UN LOT à FONTENAY SOUS BOIS au 1 rue du Commandant Jean Duhall - UN APPARTEMENT superficie de 40,99m2 - UN GRENIER	RENVOI au 22 juin 2023	
7 20/121	EN UN LOT A SAINT MAUR DES FOSSES 3 rue Boileau et 16 rue Saint Benoit - UNE VILLA élevée sur deux étages et un BÂTIMENT secondaire d'une superficie estimée à 900m2 <u>les lieux sont occupés</u>	1.979.000€ Aucun frais	<u>Me AULIBE ISTIN</u>

