

**TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRÉTEIL**  
**Chambre des Saisies Immobilières**  
**RESULTATS DES VENTES AFFICHEES**  
**du Jeudi 14 septembre 2023**

LOT	Description des immeubles	Prix de vente + frais taxé en Euros	Avocats adjudicataires
1 23/52	<b><i>SUR LICITATION</i></b> En un seul lot à <b>SAINT-MANDE</b> 5 rue du Talus du Cours Dans un immeuble, au 8ème étage <ul style="list-style-type: none"> <li>• UN LOCAL</li> </ul> avec une pièce avec WC commun à l'extérieur	37.000 + 9.805,46	Maître SODJI
22/118	En un lot au <b>PERREUX-SUR-MARNE</b> 62 rue de la Gaieté <ul style="list-style-type: none"> <li>• Deux appartements (Lots 20 et 38)</li> <li>• Quatre caves (Lots 44, 47, 57, 64)</li> </ul>	VENTE REPORTEE	
3 23/07	En un lot à <b>CHAMPIGNY-SUR-MARNE</b> 2 rue Dulcie September <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un appartement et un parking</li> </ul> comprenant : entrée, séjour, coin-cuisine, trois chambres, une salle de bain avec WC, débarras. Balcon et une terrasse	151.000 + 11.683,59	Maître VARINOT
4 17/45	En un lot à <b>VILLENEUVE ST GEORGES</b> 27 rue Gambetta <ul style="list-style-type: none"> <li>• UNE MAISON d'habitation avec jardin</li> </ul> - dont un sous sol composé d'une salle de bain, cave, petit réduit et cuisine d'été - un RDC divisé en entrée, dégagement, séjour, cuisine, une chambre et WC - 1er étage : 2 chambres et salle d'eau <i>Les lieux sont occupés par les propriétaires</i>	VENTE REPORTEE	
5 22/05	En un lot à <b>CHAMPIGNY-SUR-MARNE</b> 3 rue Juliette de Wils <ul style="list-style-type: none"> <li>• UN PAVILLON d'habitation</li> </ul> - un rez de chaussée : entrée, deux pièces, une cuisine, une salle de bain, un WC, un salon, un dressing - 1er étage : deux pièces, cagibi, une salle de bains - sous-sol : deux pièces et une chambre <i>Les lieux sont occupés par les propriétaires</i>	VENTE NON REQUISE	
6 22/81	<b><i>Sur surenchère</i></b> En un lot à <b>BOISSY-SAINT-LEGER</b> 11 allée Mozart <ul style="list-style-type: none"> <li>• LA MOITIE SUD du bâtiment AC2</li> </ul>	VENTE NON REQUISE	

<p>RDC : un appartement de 3 pièces, un entrepôt, un coin sanitaire et WC - soit environ 288m2</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• un étage partiel</li></ul> <p>couloir, cuisine, sanitaire, WC, débarras, 8 bureaux - soit environ 346,63 m2</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• emplacement de stationnement n°9</li><li>• emplacement de stationnement n°49</li></ul> <p>Le bénéfice exclusif de la servitude de passage et de stationnement (parking 5,6 7)</p> <p><i>Les lieux sont occupés</i></p>		
---	--	--