

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Chambre des Saisies Immobilières

Résultat des ventes affichées

du 15 JANVIER 2026

LOT	Description des immeubles	Prix + frais	Avocats adjudicataires
1 24/00018	En un lot à ORLY (94) 28 à 42 et 43 à 53 rue du Nouvelet et 6 à 16 avenue Adrien Raynal - Un APPARTEMENT de 59,12m2 - Une CAVE au sous-sol <i>Lieux occupés</i>	28.613,78 €	Vente non requis
2 24/00106	En un lot à LE KREMLIN BICETRE (94270) 50 rue Benoît Malon - Un PAVILLON D'HABITATION de 215,82 m2 <i>Les biens sont, semble-t-il, occupés par les propriétaires</i>	220.000 € + 19 861,49€	Vente non requis
3 24/00134	En trois lots : <u>1^{er} LOT</u> : à VILLENEUVE LE ROI (94290) 103-105 avenue Le Foll - Un BATIMENT de 65,70 m2 - Un TERRAIN d'une surface de 4.354 m2 <i>Les lieux sont à l'abandon, inoccupés et insalubres (à la suite d'un incendie le pavillon est soumis à un arrêté interdisant l'occupation)</i> 3 ^{ème} LOT : à VAUJOURS (93410) 23 rue Juan VALERA - Une MAISON de 165,2 m2 - Un TERRAIN - Une SURFACE ANNEXE de 125,40m2 Les lieux sont occupés	1 ^{er} lot : 150.000€ + 12 698,65 € 3 ^{ème} lot : 250.000€ + 9 893,62 €	Ventes non requis
4 24/00156	En un lot à FONTENAY SOUS BOIS (94120) 86 avenue de la République - Un LOCAL à usage d'habitation de 34,44 m2 - Une CAVE	128.000 € + 10 942,37 €	Me Urbain OKOU

<p>5 25/00087</p>	<p>En un lot à MAISON ALFORT (94) 6 Domaine de Château Gaillard</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un APPARTEMENT de 49.60m2 - Une CAVE - Un PARKING 	<p>182 000 € + 12 003,76 €</p>	<p>Me Dominique TROUVE</p>
<p>6 25/00093</p>	<p>En un lot à VILLEJUIF (94800) 61 rue Jean-Jacques ROUSSEAU</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un APPARTEMENT de 28,33 m2 	<p>112.000 € + 10 834,46 €</p>	<p>Me Ayi D'ALMEIDA</p>