

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Chambre des Saisies Immobilières

Résultats des ventes affichées

du 27 NOVEMBRE 2025

LOT	Description des immeubles	Prix + frais	Avocats Adjudicataires
1 22/00013	En un lot à VILLEJUIF (94800) 151 avenue de la République - Un APPARTEMENT de 70,35m2 - Une CAVE au sous-sol <i>Le bien est occupé par le propriétaire</i>	155.000 € + 10.056,98 €	Me Dominique TROUVE
2 24/00159	En un lot à ORMESSON SUR MARNE (94) 209 bis avenue Olivier d'Ormesson - Une MAISON D'HABITATION de 50,67m2 <i>Les lieux sont loués</i>	100.000 €	Renvoi audience orientation 26 mars 2026
3 24/00161	En un lot à CHOISY LE ROI (94600) 13 rue de la Remise aux Faisans - Un APPARTEMENT de 59,14 m2 - Un JARDIN avec TERRASSE - Un EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT <i>Les lieux sont occupés</i>	177.000 € + 9.770,36 €	Me Ayi D'ALMEIDA
4 24/00198	En deux lots à SAINT MAURICE (94410) Dénommé « LES JARDINS D'ARCADE » 1 avenue du Chemin de Presles - 1 ^{er} LOT : Un APPARTEMENT de 49,90m2 - 2 ^{ème} LOT : Une CAVE	<u>Lot 1</u> : 113.000 € + 9.082,51€ <u>Lot 2</u> : 5.100 € + 568 €	Me Julie GALLAIS
5 25/00045	En un lot à SAINT-MANDE (94 067) 54 rue de l'Alouette - Un APPARTEMENT avec BALCON	240.000 €	Vente non requis renvoi orientation 21 mai 2026

<p>6 25/00054</p>	<p>En un lot à SAINT MAUR DES FOSSES (94100) 33 avenue de la Libération - Un STUDIO de 26,07m2 - Une CAVE - Un BOX</p> <p>Les lieux sont occupés</p>	<p>121.000 € + 9.288,62 €</p>	<p>Me Patrick VARINOT</p>
<p>7 25/00055</p>	<p>En un lot à LIMEIL BREVANNES (94044) 22 ter rue Albert Roussel - Un PAVILLON de 131,81m2</p> <p><i>Le bien est occupé par le propriétaire</i></p>	<p>236.000 € + 12.331,62 €</p>	<p>Me Urbain OKOU</p>
<p>8 25/00057</p>	<p>En un lot à ABLON SUR SEINE (94480) Résidence du Château 82 à 86 avenue de l'Europe, 1 et 3 rue de la Courre aux Lièvres sis 19 allée des ormes - Un APPARTEMENT de 57,63m2 - Un BALCON - Une CAVE - Un BOX</p>	<p>146.000 € + 9.849,54 €</p>	<p>Me Patrick VARINOT</p>