

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Chambre des Saisies Immobilières

Résultats des ventes affichées

du 29 JANVIER 2026

LOT	Description des immeubles	Prix final + frais	Avocats Adjudicataires
1 25/00085	En un lot à NOGENT SUR MARNE (94130) 155 boulevard de Strasbourg et 1 bis avenue du Maréchal Foch - Un APPARTEMENT de 52,53m2 - Une CAVE <i>Les lieux sont loués</i>	25.000€	Vente non requis
2 25/00090	En un lot à CRETEIL (94000) « Tour Gerardmer 9 place Jean Giraudoux 50 rue Benoît Malon - Un APPARTEMENT de 75,20 m2 <i>Les lieux étaient meublés mais semblent inoccupés à la date du PV de constat</i>	126.000 € + 9 629,19 €	Me Ayi D'ALMEIDA
3 25/00091	En un lot à SAINT MANDE (94160) 8 avenue Alphand et 72 boulevard de la Guyane - Un APPARTEMENT DE 56,30 m2 - Un DEBARRAS - Une CAVE <i>Les lieux sont occupés et seraient loués</i>	295.000€ + 12 590,65 €	Me Edmond PAILLOUX
4 25/00110	En un lot à CHOISY LE ROI (94600) 23 avenue Louis Luc - Un APPARTEMENT 26,81m2 <i>Les lieux sont loués</i>	21.000 € + 10 959,02 €	Me Ayi D'ALMEIDA
5 25/00159	Sur licitation, en un lot à SAINT MAUR DES FOSSES (94) 73 avenue de la République - Une MAISON de 150,10 m2 Les lieux sont occupés <i>Avec faculté de baisse d'un quart puis d'un tiers puis de moitié à défaut d'enchères</i>	350.000 €	Vente non requis

6 25/00160	Sur licitation, en un lot à SAINT MAUR DES FOSSES (94) 73 avenue de la République - Une MAISON de 125,30 m2 Les lieux sont occupés <i>Avec faculté de baisse d'un quart puis d'un tiers puis de moitié à défaut d'enchères</i>	180.000 €	Vente non requis
---------------	--	-----------	---------------------