

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Chambre des Saisies Immobilières

Ventes affichées du 10 SEPTEMBRE 2026

Présidente : Monsieur HOFFSCHIR

Greffier : Madame GAUTHIER

Assistante de justice :

LOT	Description des immeubles	Mise à prix + frais	Avocats chargés de la vente
1 26/00025	En un lot à SAINT MAUR DES FOSSES (94100) 1 rue René David - Un APPARTEMENT de 23,86 m2 - Droit à la jouissance exclusive d'une terrasse	M.A.P. 30.000€ + FRAIS : €	Me Florence CHOPIN
2 26/00027	En un lot à VITRY SUR SEINE (94400) Résidence « Le Beethoven » boulevard de Stalingrad et rue Beethoven, à l'angle de ces deux voies. Et plus précisément 3 rue Beethoven - Un APPARTEMENT de 33,9 m2 - Un BOX fermé - JARDIN et GARAGE <i>Les lieux sont occupés</i>	M.A.P. 30.000€ + FRAIS : €	Me Laurine SALOMONI
3 26/00029 1 ^{er} lot	En 8 lots à GENTILLY (94250) 35 avenue Pasteur : 1 ^{er} lot : - Un LOGEMENT de 34,40 m2 - Deux CAVES Le bien est occupé	M.A.P. 90.000€ +	Me Laurine SALOMONI
3 26/00029 2 ^{ème} lot	2 ^{ème} lot : - Un LOCAL D'HABITATION de 47,59 m2 - Une CAVE Le bien est occupé	M.A.P. 110.000 € + FRAIS : €	Me Laurine SALOMONI

3 26/00029 3 ^{ème} lot	3 ^{ème} lot : Un LOCAL D'HABITATION divisé en 2 appartements - Un APPARTEMENT 1A de 28,26 m2 - Un APPARTEMENT 1B de 20,65 m2 - Une CAVE Les biens sont occupés	M.A.P. 110.000 €	Me Laurine SALOMONI
3 26/00029 4 ^{ème} lot	4 ^{ème} lot : - Un LOCAL D'HABITATION de 60,76 m2 - Deux CAVES - Un GARAGE Le bien est occupé	M.A.P. 150.000€ + FRAIS : €	Me Laurine SALOMONI
3 26/00029 5 ^{ème} lot	5 ^{ème} lot : Un LOCAL D'HABITATION divisé en 2 appartements - Un APPARTEMENT 2B de 20,65 m2 - Un APPARTEMENT 2A de 28,26 m2 - Une CAVE Le bien est occupé	M.A.P. 110.000€ + FRAIS : €	Me Laurine SALOMONI
3 26/00029 6 ^{ème} lot	6 ^{ème} lot : - Un LOCAL D'HABITATION de 60,76 m2 - Deux CAVES - Un GARAGE Le bien est occupé	M.A.P. 150.000€ + FRAIS : €	Me Laurine SALOMONI
3 26/00029 7 ^{ème} lot	7 ^{ème} lot : Un LOCAL D'HABITATION divisé en 2 appartements - Un APPARTEMENT 3A de 28,26 m2 - Un APPARTEMENT 3B de 20,65 m2 - Une CAVE Les biens sont occupés	M.A.P. 110.000€ + FRAIS : €	Me Laurine SALOMONI
3 26/00029 8 ^{ème} lot	8 ^{ème} lot : - Un LOCAL D'HABITATION de 60,76 m2 - Une CAVE - Deux GARAGES Le bien est libre	M.A.P. 150.000€ + FRAIS : €	Me Laurine SALOMONI

4 26/00033	En un lot à CHAMPIGNY SUR MARNE (94500), 80 rue de la Mézy - Un PAVILLON D'HABITATION de 108,20 m2 Le bien est occupé	M.A.P. 70.000€ +	Me Florence CHOPIN
5 26/00034	En un lot à VILLENEUVE SAINT GEORGES (94190) 77 avenue du Président JF Kennedy - Un APPARTEMENT de 50,47 m2 - Une CAVE Les biens seraient loués	M.A.P. 45.000€ +	Me Harry ORHON
6 26/00035	En un lot à CRETEIL (94000) 2/4 rue Léonard Euler et 1/3 square Paul Eluard - Un APPARTEMENT de 50,94 m2 - Une CAVE - Un PARKING Les lieux sont loués et occupés	M.A.P. 15.000€ +	Me Dominique TROUVE